



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 104713 Braşov

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11832
Nr. topografic:12282/3/1/8

Adresa: Loc. Brasov, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104713	347	suprafata din CF pe hartie este de 346,75 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19372 / 14/11/1996		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform HG nr.834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) S.C. CONDMAG S.A., BRASOV <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11832)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

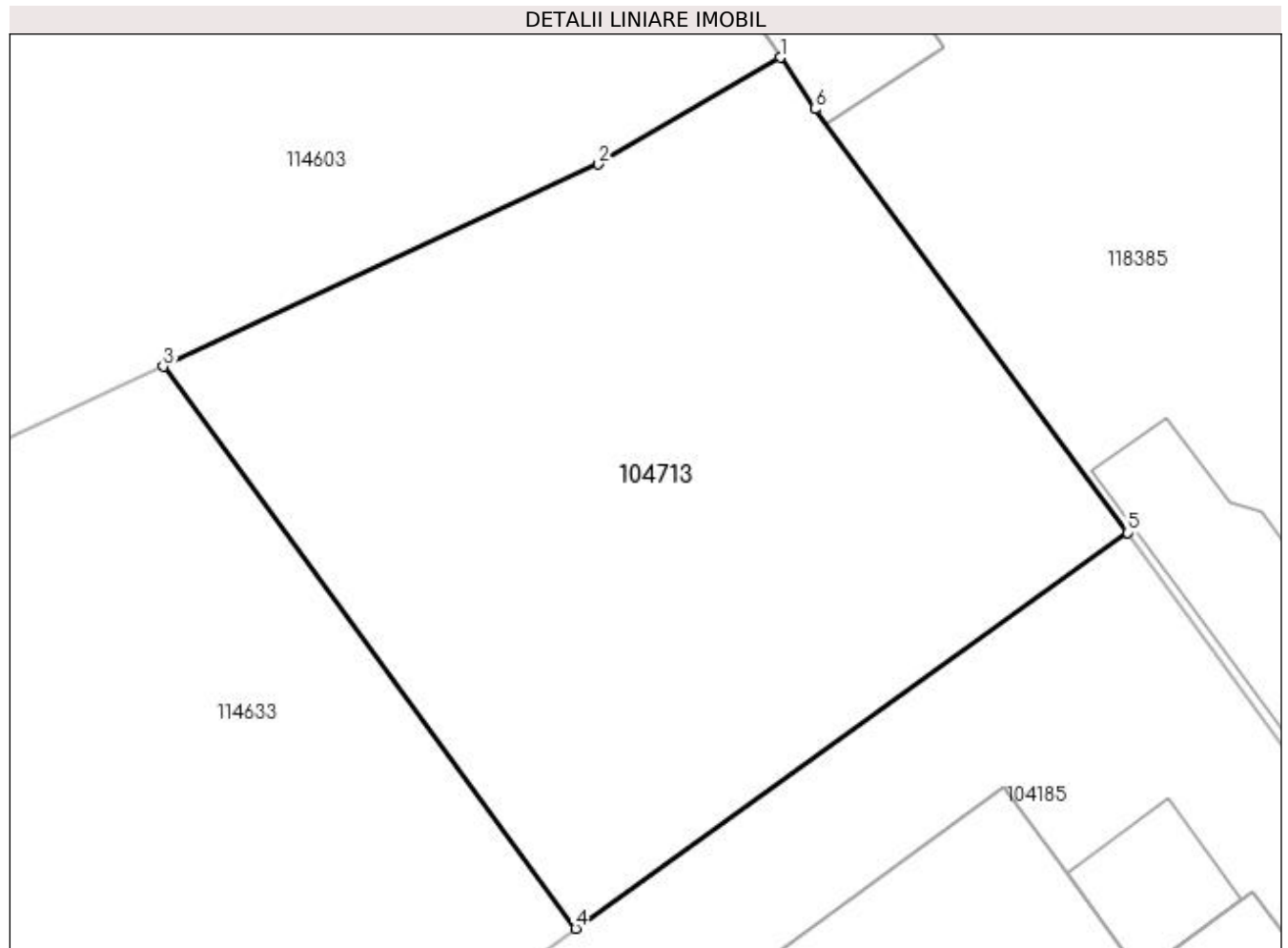
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72704 / 14/07/2015		
Ordonanta nr. DOS 4/D/P/2014, din 13/05/2015 emis de PARCETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DIICOT (proces-verbal de aplicare a sechestrului din data de 12.06.2015-IGP-Direcția de Combatere a Criminalității Organizate-Brigada Braşov);		
C1	se notează sechestrul asigurător, conform art. 249 din Codul de procedură penală	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104713	347	suprafata din CF pe hartie este de 346,75 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	347	-	-	12282/3/1/8	suprafata din CF pe hartie este de 346, 75 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.977
2	3	13.599
3	4	19.751
4	5	19.253
5	6	14.918
6	1	1.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.2618326/28-02-2022 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
01-03-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ELENA SAVOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)