



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 114624 Brașov

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11832A+32
Nr. topografic:12282/3/1/6

Adresa: Loc. Brasov, Sos Cristianului, Nr. 11, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114624	381	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	114624-C1	Loc. Brasov, Sos Cristianului, Nr. 11, Jud. Brasov	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; centrala termica

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19372 / 14/11/1996		
Act nr. nr. 2074/1999 cf;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform HG 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC CONDMAG SA BRASOV <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 11832A+32)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

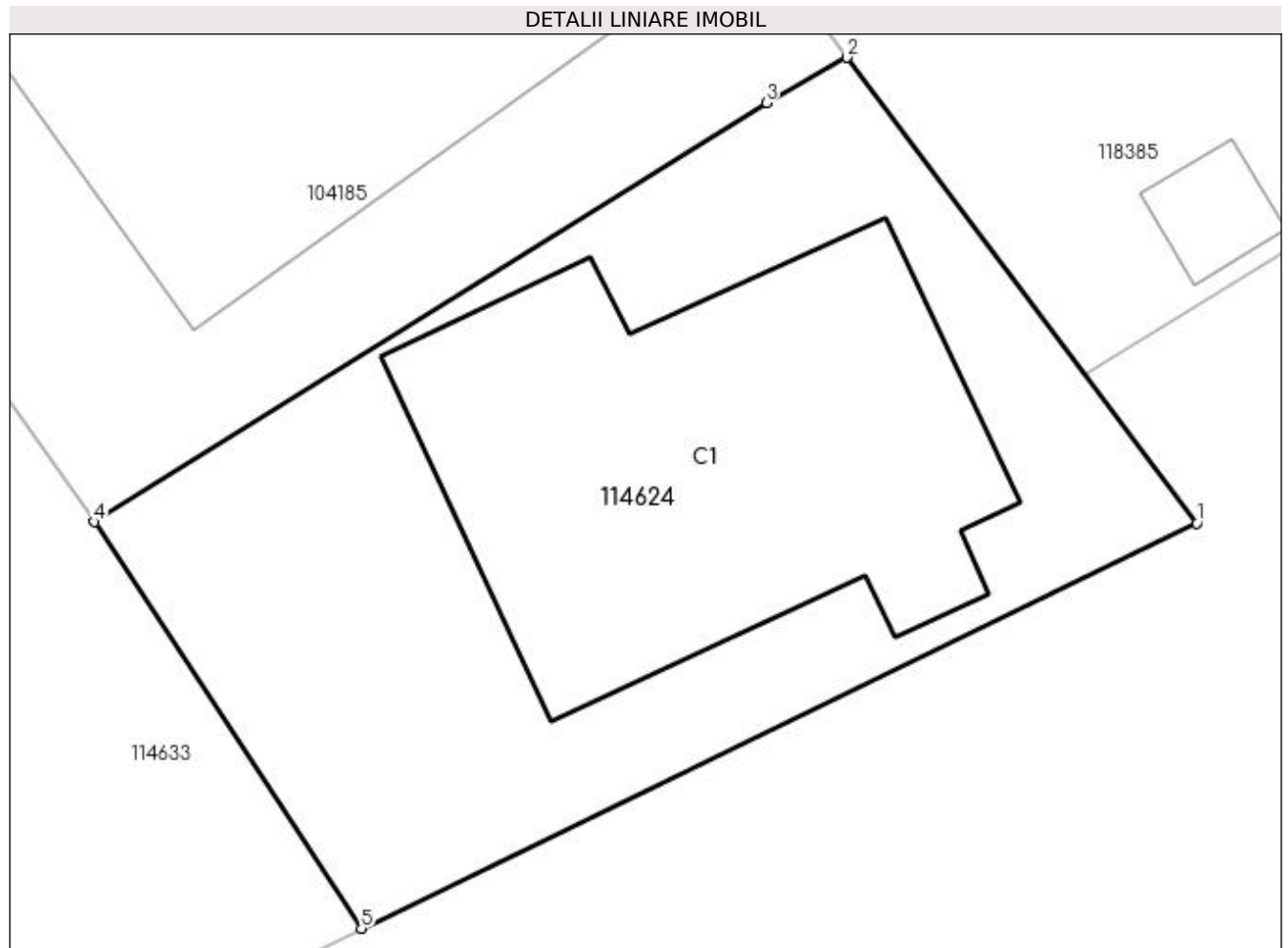
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72679 / 14/07/2015		
Ordonanta nr. dos 4/d/p/2014, din 07/07/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DIICOT (procesul verbal de aplicare a sechestrului din data de 05.06.2015 - dosar nr. 4/D/P/2014, emis de IGPDirecția de Combatere a Criminalității Organizate-Brigada Brașov- Serviciul de Combatere a Finanțării Terorismului și spălării banilor);		
C1	se notează sechestrul asigurător, conform art. 249 din Codul de procedură penală	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114624	381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	381	-	-	12282/3/1/6	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	114624-C1	construcții industriale și edilitare	151	Cu acte	S. construită la sol: 151 mp; centrală termică

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.379
2	3	2.602
3	4	22.28

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	13.676
5	1	26.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.2618324/28-02-2022 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
01-03-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ELENA SAVOIU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)