



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 114611 Brașov

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11832a+31
Nr. topografic:12282/3/1/5

Adresa: Loc. Brasov, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	114611	2.808	Zona V - depozit carburanți

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	114611-C1	Loc. Brasov, Jud. Brasov	S. construita la sol:44 mp; Birou carburanți

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19372 / 14/11/1996		
Act nr. 0 (precum și act nr. 2074/1999 cf);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform H.G. 834/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) S.C. "CONDMAG" S.A., Brașov <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 11832a+31)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

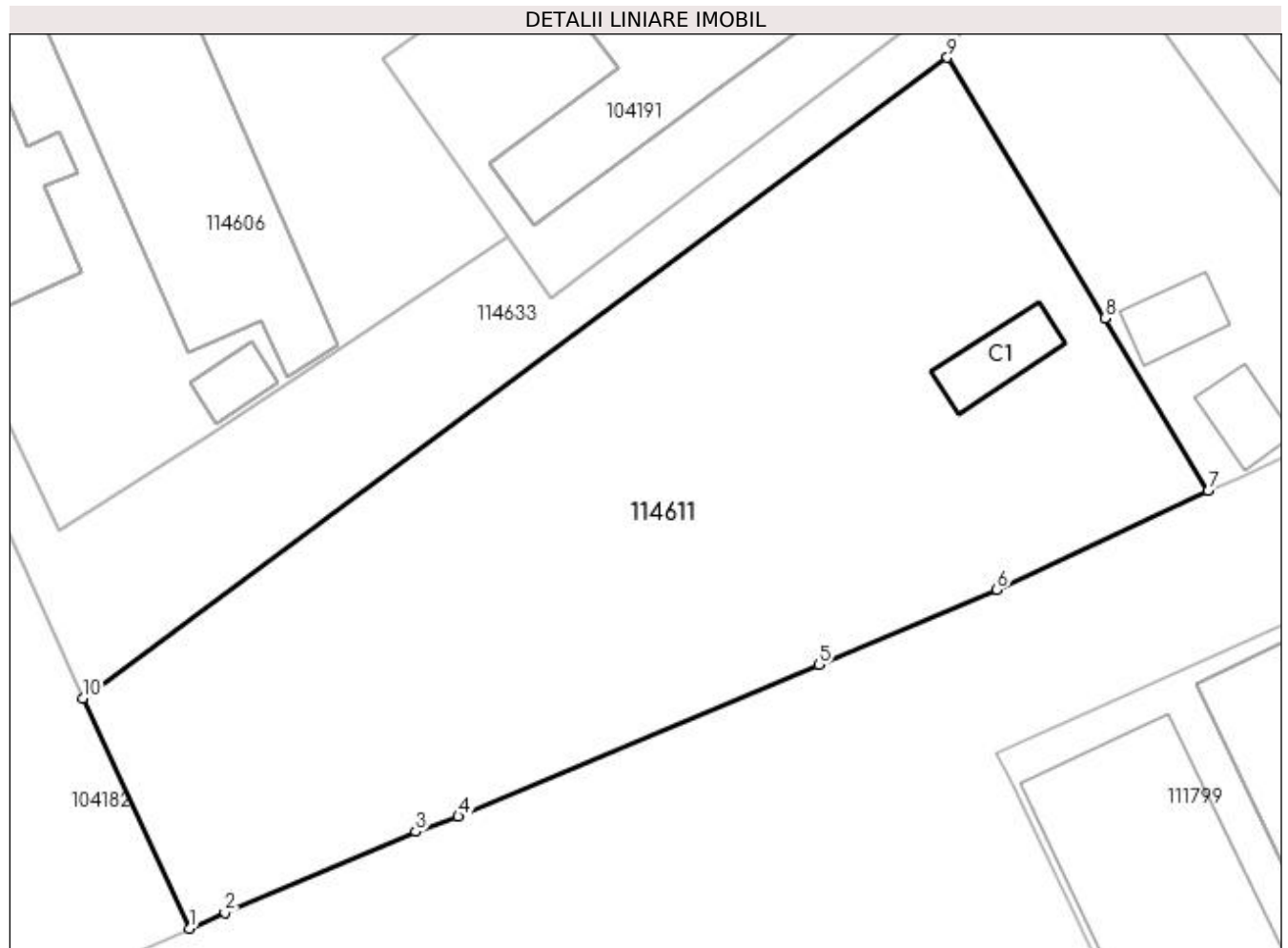
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72699 / 14/07/2015		
Ordonanța nr. DOS 4/D/P/2014, din 13/05/2015 emis de PARCETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DIICOT (și a procesului-verbal de aplicare a sechestrului din data de 12.06.2015 emis de IGP-Direcția de Combatere a Criminalității Organizate-Brigada Brașov);		
C1	se notează sechestrul asigurător, conform art. 249 din Codul de procedură penală	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
114611	2.808	Zona V - depozit carburanți

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.808	-	-	12282/3/1/5	Zona V - depozit carburanți

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	114611-C1	construcții industriale și edilitare	44	Cu acte	S. construită la sol:44 mp; Birou carburanți

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	3.189
2	3	17.03
3	4	3.738

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	32.169
5	6	15.844
6	7	19.199
7	8	16.529
8	9	25.046
9	10	88.455
10	1	20.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.2618323/28-02-2022 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
01-03-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
IOANA-SORINA NICOARĂ-TUDORACHE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)