



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 43127 Râmnicu Vâlcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmnicu Vâlcea, Str Intrarea Constructorilor, Nr. 8, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43127	1.149	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20613 / 24/05/2011	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 841, din 23/05/2011 emis de BNP. HOLOHAN DIANA MIHAELA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 43127 a imobilului cu numarul cadastral 43127/Râmnicu Vâlcea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12000 (identificator electronic 36845) in scris in cartea funciara 26430 (identificator electronic 36845);
	A1
Act Administrativ nr. Dosar cadastru nr. 17967, din 06/05/2011 emis de OCPI VALCEA (autorizatie de desfiintare nr. 10227/26.04.2011; proces verbal de receptie nr. 155/13975/09.05.2011 emise de Primaria Rm. Valcea ;Certificat extras nomenclator stradal nr. 1134/06.05.2011 emis de Primaria Rm. Valcea);	
B3	Se actualizeaza informatiile tehnice , in sensul ca se desfiinteaza constructiile C1 , C2 (partial) si C6 situate pe terenul de sub A1.
	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36845/Râmnicu Vâlcea, in scrisa prin incheierea nr. 17967 din 06/05/2011;</i>
B4	Se actualizeaza adresa imobilului de sub A1 , din " strada Uzinei " in str. Intrarea Constructorilor , nr. 8 .
	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36845/Râmnicu Vâlcea, in scrisa prin incheierea nr. 17967 din 06/05/2011;</i>
39991 / 23/09/2011	
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. nr. 2898, din 22/09/2011 emis de BNP GUTAU MARIANA;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	A1
	1) SC OLTCHIM SA

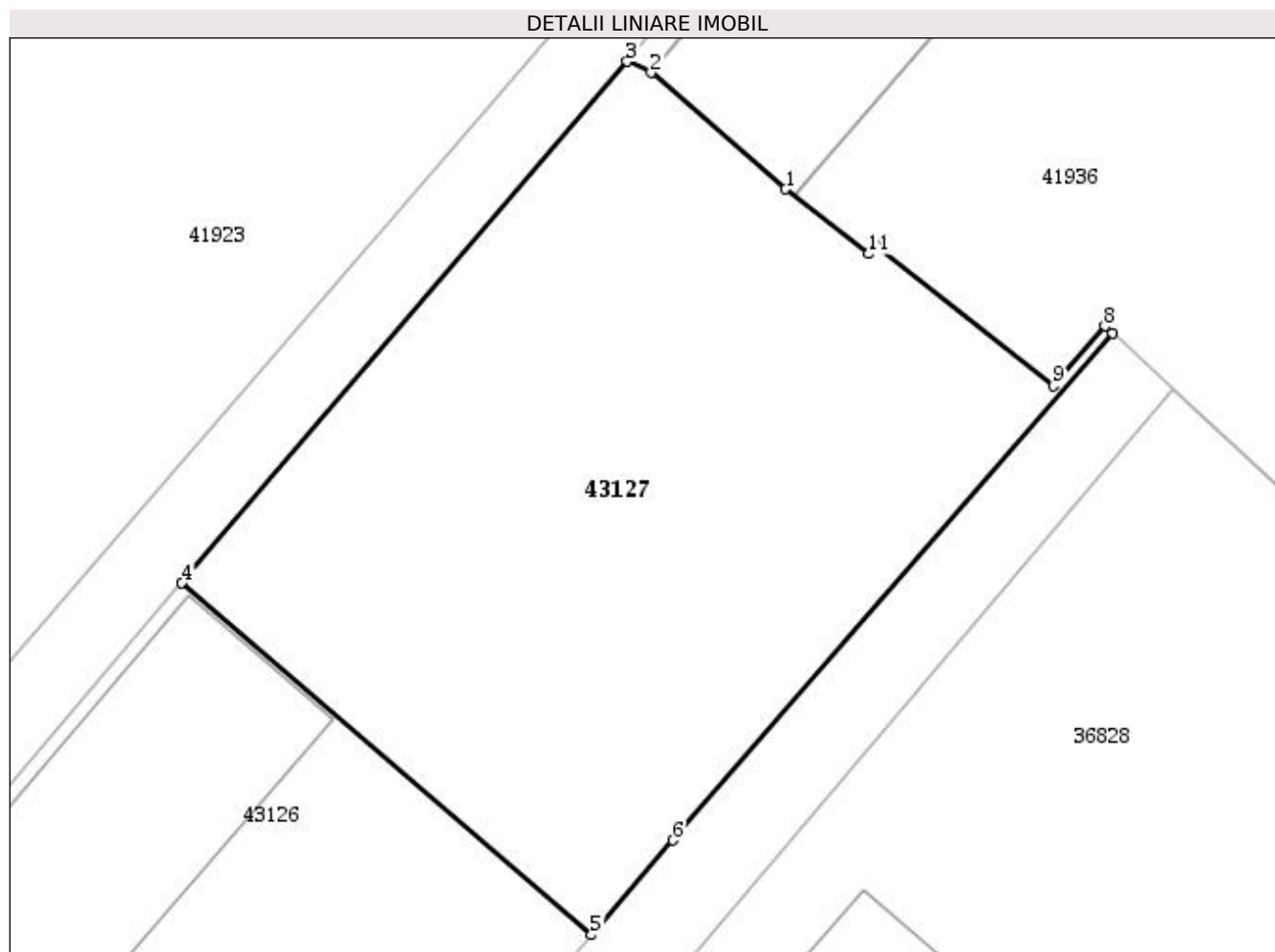
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
39992 / 23/09/2011	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr. 2899, din 22/09/2011 emis de BNP GUTAU MARIANA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3483606.64 EUR plus dobanzile aferente si alte sume datorate
	A1
	1) BANCA TRANSILVANIA SA - SUC. VALCEA
	<i>OBSERVATII: (creditul initial acordat conform Contractului de credit nr. 644 din 11.10.2006 a fost de 8.500.000 Euro)</i>
C2	Se noteaza interdictie de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare
	A1
	1) BANCA TRANSILVANIA SA - SUC. VALCEA

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43127	1.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.149	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	9.766
2	3	1.454
3	4	37.634
4	5	29.634
5	6	6.843
6	7	36.841

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	0.555
8	9	4.304
9	10	12.387
10	11	0.587
11	1	5.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/06/2021, 11:51