



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41923 Râmnicu Vâlcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:19055
Nr. cadastral vechi:7865

Adresa: Loc. Râmnicu Vâlcea, Sos Uzinei, Nr. 1, Jud. Valcea, Obiectiv "Baza Constructii 1"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41923	17.819	suprafata masurata: 17819,40 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18688 / 25/10/2005	
Certificat Atestare A Dreptului De Proprietate nr. seria MO3, Nr. 7935, din 15/11/2002 emis de MINISTERUL INDUSTRIEI SI RESURSELOR;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) SC OLTCHIM SA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19055)	

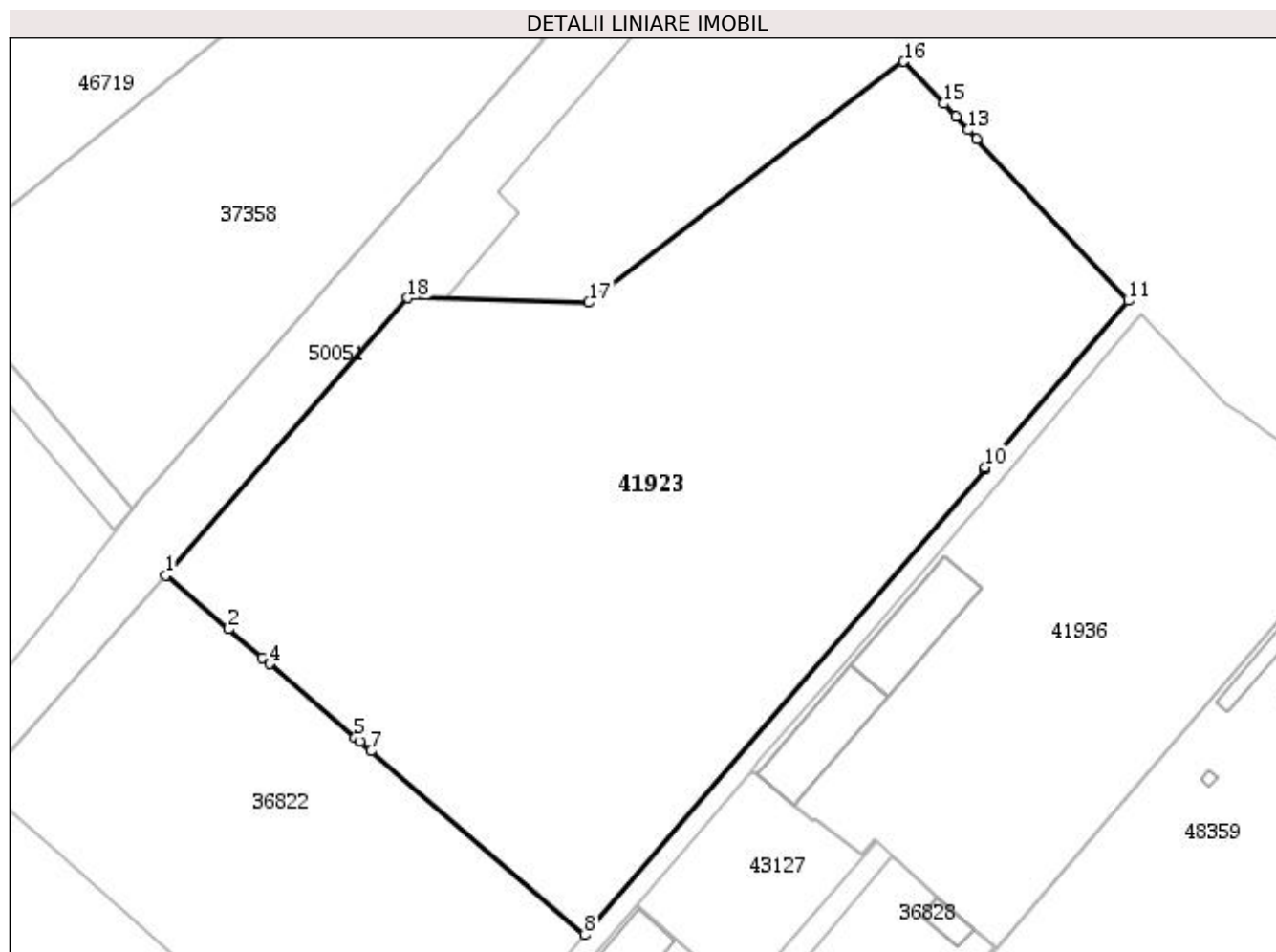
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
47329 / 14/12/2010	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut. nr.3094, din 13/12/2010 emis de BNP Gutau Mariana;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4877049 EUR(suma garantata de prezenta garantie este creditul in sold in suma de 4.877.049,24 euro din creditul initial de 8.500.000 euro plus dobandzile aferente si orice alte sume datorate in baza Contractului de credit si cheltuielile care potrivit contrctului de credit si accesoriilor acestuia cad in sarcina debitorului garant), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) BANCA TRANSILVANIA SA	
C2	A1
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA.	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41923	17.819	suprafata masurata: 17819,40 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.020	-	-	-	
2	cai ferate	DA	1.991	-	-	-	
3	curti constructii	DA	2.408	-	-	-	
4	cai ferate	DA	800	-	-	-	
5	curti constructii	DA	10.599	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	17.592

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	9.5
3	4	1.92
4	5	24.03
5	6	1.36
6	7	3.003
7	8	59.897
8	9	130.494
9	10	0.493
10	11	46.664
11	12	47.108
12	13	2.605
13	14	3.91
14	15	3.801
15	16	12.277
16	17	84.319
17	18	38.517
18	1	78.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/06/2021, 11:50