

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Nr.cerere	44779
Ziua	20
Luna	08
Anul	2013

23

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 81938
Comuna/Oras/Municipiu: Bradu

TEREN intravilan

Adresa: Bradu, INCINTA COMBINAT LOT 6

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	81938	Din acte: 4825; Masurata: 4825	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	81938-C1	Brad, INCINTA COMBINAT LOT 6	-
A1.2	81938-C2	Brad, INCINTA COMBINAT LOT 6	-
A1.3	81938-C3	Brad, INCINTA COMBINAT LOT 6	-
A1.4	81938-C4	Brad, INCINTA COMBINAT LOT 6	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 81938
Comuna/Oras/Municipiu: Bradu

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
45919 / 30.12.2010			
	Act notarial nr. 3270, din 30.12.2010, emis de BNP GUTAU		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81938 a imobilului cu numarul cadastral 81938/ Bradu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81485 in cartea funciara 81485;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	-
	Act notarial nr. 1556, din 29.07.2010, emis de BNP GUTAU		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81485 a imobilului cu numarul cadastral 81485/ Bradu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1242/15 (identificator electronic 81105) in cartea funciara 4011 (identificator electronic 81105);	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	pozitie transcrisa din CF 81485/ Bradu, in scrisa prin incheierea nr. 26025 din 30/07/2010;
	Act administrativ nr. 18180/5, din 21.01.2010, emis de ORC, act administrativ nr. 89793/16-12-2009 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI; act administrativ nr. J40/8302/23-10-1997 emis de ORC, act administrativ nr. 18180/5/21-01-2010 emis de ORC; act administrativ nr. 89793/16-12-2009 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI; act administrativ nr. 899/26-10-2009 emis de ORC; act notarial nr. 113/29-01-2010 emis de BNP GURAU LAURA ADRIANA;; act administrativ nr. 899/26-10-2009 emis de ORC; act notarial nr. 113/29-01-2010 emis de BNP GURAU LAURA ADRIANA;		
B3	se notează schimbarea denumirii proprietarului din SNP PETROM SA Sucursala Arpechim în OMV PETROM SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	pozitie transcrisa din CF 81485/ Bradu, in scrisa prin incheierea nr. 26025 din 30/07/2010;
	Act administrativ nr. 1012, din 14.04.2010, emis de BNP THEMIS		
B4	se rectifică erorile materiale strecurate la conversia cărții CF 81105	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	pozitie transcrisa din CF 81485/ Bradu, in scrisa prin incheierea nr. 26025 din 30/07/2010;

	Act notarial nr. 2187, din 20.09.2010, emis de BNP GUTAU MARIANA, in scris sub semnatura privata nr. FN/18-12-2009 emis de PETROM SA - OLTCHIM SA; contract de vanzare cumparare cladiri din 29.01.2010, actul aditional nr. 1 la contractul de vanzare cumparare cladiri din 29.01.2010 incheiat in 20.09.2010		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	
1	SC OLTCHIM SA	pozitie transcrisa din CF 81485/ Bradu, in scrisa prin incheierea nr. 32641 din 22/09/2010;	
	Act notarial nr. 2187, din 20.09.2010, emis de BNPA GUITAU MARIANA SI STOICA CRISTINA IOANA		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4	
		pozitie transcrisa din CF 81485/ Bradu, in scrisa prin incheierea nr. 39900 din 16/11/2010;	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 81938
Comuna/Oras/Municipiu: Bradu

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

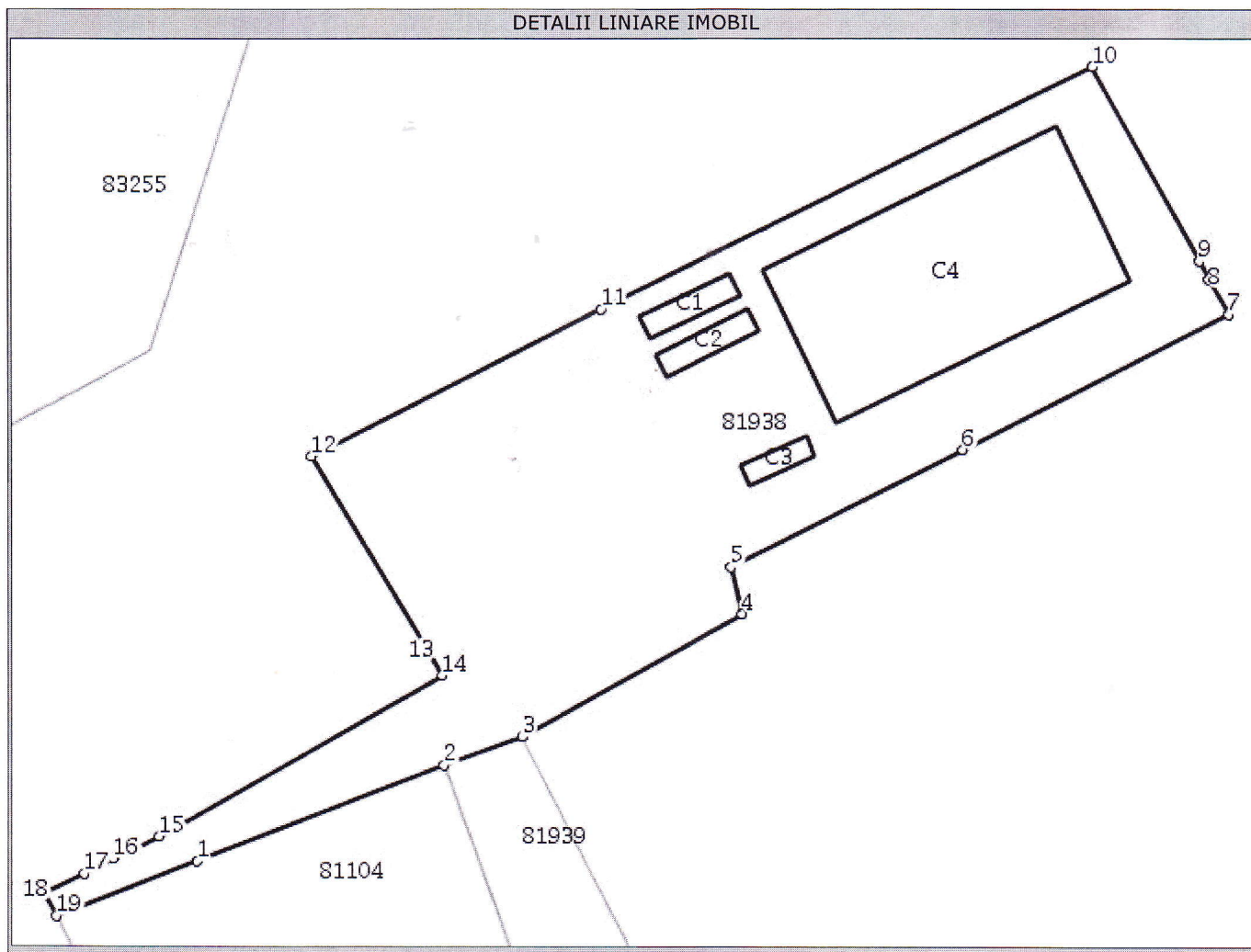
CARTE FUNCIARA NR. 81938
Comuna/Oras/Municipiu: Bradu

TEREN intravilan

Adresa: Bradu, INCINTA COMBINAT LOT 6

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
81938	4825	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:4825	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	81938-C1	constructii anexa	Din acte:42; Masurata:42	Cu acte	-
A1.2	81938-C2	constructii anexa	Din acte:44; Masurata:44	Cu acte	-
A1.3	81938-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte:25; Masurata:25	Cu acte	-
A1.4	81938-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte:937; Masurata:937	Cu acte	-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
1	2	34
2	3	11
3	4	33
4	5	6
5	6	34
6	7	39
7	8	5
8	9	3
9	10	29
10	11	71
11	12	42
12	13	30
13	14	3
14	15	42
15	16	7
16	17	4
17	18	6
18	19	3
19	1	20

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, Ordin de plata OCPI nr. 4563/16-08-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
20/08/2013

Asistent-registrador,
MARIE PIRVU

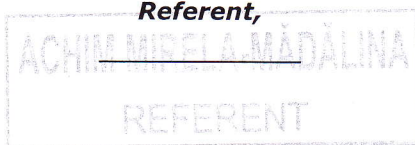
Data eliberării,

23. AUG. 2013

(semnătura)



Referent,



(parafa și semnătura)