ANCPI
AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRASOV
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brasov

Nr.cerere	72669
Ziua	14
Luna	07
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN

Nr. CF vechi: 12937

Adresa: Brasov

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: (1825-1827/ 2)/ 7/ 1/ 6/ 3, (1827/ 1/ 3/ 2/ a/ 2/ 3)/ 6/ 3	Din acte: 423; Masurata:-	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: C1 Top: (1825-,1827/ 2)/ 7/ 1/ 6/ 3, (1827/ 1/ 3/ 2/ a/ 2/ 3)/ 6/ 3	Brasov	clădiri

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

	Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte	
14117 / 09.10.1997			
Certificat de atestare nr. M03 NR.3326/1996, emis de MINISTERUL INDUSTRIILOR			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conf HG 834/91 si L.15/1990, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1	B2
	1) **SC CONDMAG SA BRASOV**	(provenita din conversia CF 12937)	
61839 / 26.06.2014			
Act notarial nr. 1391, din 25.06.2014, emis de Bogdan Viorica			
B2	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1, A1.1	
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA BRAŞOV**, CIF: 6487836	-	

C. Partea III. SARCINI

	Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte	
61839 / 26.06.2014			
Act notarial nr. 1391, din 25.06.2014, emis de Bogdan Viorica			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare: 25.000.000,00 / RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1	
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A. SUCURSALA BRAŞOV**, CIF: 6487836	-	
72669 / 14.07.2015			
Ordonanta nr. DOS 4/D/P/2014, din 13.05.2015, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DIICOT, a procesului-verbal de aplicare a sechestrului din data de 12.06.2015 emis de IGP-Direcţia de Combatere a Criminalităţii Organizate-Brigada Braşov			
C2	se notează sechestrul asigurător, conform art. 249 din Codul de procedură penală	A1, A1.1	
		-	

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA - OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRASOV - BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRASOV

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN
Adresa: Brasov

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: (1825-1827/ 2)/ 7/ 1/ 6/ 3, (1827/ 1/ 3/ 2/ a/ 2/ 3)/ 6/ 3	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	-	Din acte: 423; Masurata:-	-	-	(1825-1827/ 2)/ 7/ 1/ 6/ 3, (1827/ 1/ 3/ 2/ a/ 2/ 3)/ 6/ 3	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: (1825-1827/ 2)/ 7/ 1/ 6/ 3, (1827/ 1/ 3/ 2/ a/ 2/ 3)/ 6/ 3	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata:-	Cu acte	clădiri

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242,

Data soluționării,
15/07/2015

Data eliberării,
__/____/_____

Asistent-registrator,
FLORINA DUBAR

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV
Nume și prenume: COSTESCU VIORICA
FUNCTIA: REFERENT
ELIBERAT LA DATA DE: 17 JUL 2015
SEMNATURA:

AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA - OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRASOV - BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA BRASOV