

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 100044 Medias



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12454

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 3828/1/4/1/1/1/1/ 4	10.776	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3828/1/4/1/1/1/1/ 4	Loc. Medias, Jud. Sibiu	teren de sport cu vestiare și platformă betonată

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1685 / 02/02/2011		
Act Notarial nr. AUT 28, din 02/02/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;		
B11	se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A.PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	A1, A1.1
13301 / 20/07/2011		
Act Notarial nr. AUT 912, din 19/07/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;		
B12	se notează interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A.PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	A1, A1.1
12764 / 04/06/2014		
Act Notarial nr. aut.1683, din 28/06/2012 emis de NP BOGDAN VIORICA (act notarial aut. nr. 2486 din 14.08.2012 de NP Tudorache Viorel, act administrativ nr. 529990 din 04.10.2012 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Sibiu la data de 11.10.2012, act administrativ nr. 547475 din 28.09.2012 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Brașov la data de 02.10.2012, act administrativ nr. 513512 din 23.08.2012 în dosar nr. 540351/21.08.2012 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Brașov, act administrativ seria B nr. 1147827 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Brașov la data de 07.03.2008, Încheierea de ședință a Camerei de Consiliu a Tribunalului Brașov-Secția a-II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal în dosar nr. 9028/62/2012 din 04.09.2012-definitivă, Încheierea de ședință a Camerei de Consiliu a Tribunalului Brașov-Secția a-II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal în dosar nr. 9028/62/2012 din 18.09.2012-definitivă);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune prin absorbție, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC CONDMAG SA , CIF:1100008	A1
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune prin absorbție, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC CONDMAG SA , CIF:1100008	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1685 / 02/02/2011		
Act Notarial nr. AUT 28, din 02/02/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9200000 RON+ celelalte obligații de plată aferente contractului de credit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA S.A.PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	A1, A1.1
13301 / 20/07/2011		
Act Notarial nr. AUT 912, din 19/07/2011 emis de NP LOHAN FLORENTINA GEORGETA;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON+ celelalte obligații de plată aferente contractului de credit, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA S.A.PRIN SUCURSALA BRASOV , CIF:6487836	A1, A1.1
12049 / 23/06/2015		
Ordonanta nr. IN DOS NR 4/D/P/2014, din 13/05/2015 emis de MP PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ DIICOT STRUCTURA CENTRALA (act administrativ nr. PV SECH ASIG/12-06-2015 emis de MAI IGPR BCCO ALBA IULIA SERVICIUL DE COMBATERE A CRIMINALITATII ORGANIZATE SIBIU;);		
C19	se întabulează drept de ipotecă legală în condițiile art. 253 Cod proc. pen. , ca urmare a instituirii sechestrului asigurator	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 3828/1/4/1/1/1/4	10.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	10.776	-	-	3828/1/4/1/1/1/4	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 3828/1/4/1/1/1/4	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	teren de sport cu vestiare și platformă betonată

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.15507/30-08-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
30-08-2018

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
CRISTINA CHIRILA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)