

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 105767 Medias



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:2364/I

Adresa: Loc. Medias, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1985/2/1, 1985/2/2	4.001	4000,80 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1985/2/1	Loc. Medias, Jud. Sibiu	construcții
A1.2	Top: 1985/2/2	Loc. Medias, Jud. Sibiu	post de transformare

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
678 / 15/02/2001		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut nr. 135 din anul 2001 emis de NP Bogdan Viorica BV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. CONDMAG SA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2364/I)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. CONDMAG SA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. CONDMAG SA	A1.2
12384 / 02/06/2014		
Act Notarial nr. 1171, din 29/05/2014 emis de Bogdan Viorica;		
B4	se notează interdicție de înstrăinare și grevare 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA BRAȘOV , CIF:6487836	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12384 / 02/06/2014		
Act Notarial nr. 1171, din 29/05/2014 emis de Bogdan Viorica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10200000 LEIde rang I + celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. - SUCURSALA BRAȘOV , CIF:6487836	A1, A1.1, A1.2
12047 / 23/06/2015		
Ordonanta nr. IN DOS NR 4/D/P/2014, din 13/05/2015 emis de MP PARCETUL DE PE LANGA ICCJ DIICOT STRUCTURA CENTRALA (act administrativ nr. PV SECH ASIG/12-06-2015 emis de MAI IGPR BCCO ALBA IULIA SERVICIUL DE COMBATERE A CRIMINALITATII ORGANIZATE SIBIU.);		
C2	se întabulează asupra cotei de 1/2 părți drept de ipotecă legală în	A1, A1.1, A1.2

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	condițiile art. 253 Cod proc. pen. , ca urmare a instituirii sechestrului asigurator	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1985/2/1, 1985/2/2	4.001	4000,80 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	-	-	-	-	1985/2/1	
2	curți constructii	-	-	-	-	1985/2/2	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	Top: 1985/2/1	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	construcții
A1.2	Top: 1985/2/2	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	post de transformare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.46930/22-01-2020 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
23-01-2020

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
CRISTINA CHIRILA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)