

SC STAR FORUM SRL

27.05.2013

					Abordarea prin comparatii		Abordarea prin cost						
Nr. crt.	Denumire MF	Data fabrica tiei	Nr inmatriculare	Km	Valoarea estimata RON	Valoarea estimata EURO	Valoarea estimata RON	Valoarea estimata EURO	Valoarea de piata RON	Valoarea de piata EURO	Coefficient de vinzare fortata	Valoare de vinzare fortata RON	Valoare de vinzare fortata EURO
1	Mercedes Benz Vario 614	2001	B 59 UEY	111.055	31.628	7.250	30.674	7.031	31.628	7.250	0,85	26.884	6.163
2	Mercedes Benz Sprinter 208 CDI	2001	B 58 NXI	125.435	21.507	4.930	21.676	4.969	21.507	4.930	0,85	18.281	4.191
3	Hyundai Accent	2006	B 59 AHO	22.802	24.605	5.640	25.848	5.925	24.605	5.640	0,85	20.914	4.794
4	Hyundai Accent	2006	B 59 AHL	55.108	19.675	4.510	20.678	4.740	19.675	4.510	0,85	16.724	3.834
5	Hyundai Accent	2007	B 68 LKF	54.707	20.329	4.660	23.263	5.333	20.329	4.660	0,85	17.280	3.961
6	Hyundai Accent	2006	B 59 AHN	67.806	18.279	4.190	18.093	4.148	18.279	4.190	0,85	15.537	3.562
Total					136.023	31.180	140.233	32.145	136.023	31.180		115.619	26.503

FISA TEHNICA

Hyundai Accent

Identificare:

Proprietar SC STAR FORUM SRL

Numar inmatriculare B 59 AHN

An fabricatie: 2006

Serie carte

Identitate F866222

Descriere tehnica

Denumirea vehiculului	Hyundai Accent
categorii/caroseria	Autoturism
Marca	Hyundai
Tipul / Varianta	Accent MCT/A5D11
Nr. de identificare	NLHCN41VP6Z007470
Data inmatricularii	2006
Rulaj Km	67806
Masa totala max autorizata	1650
Remorcabila cu dispozitiv de franare	1100
Dimensiuni	L4280 l1695 h1475
Tipul motorului	D4FA
Cilindree	1493
Putere max (kw) / Turatie (min - 1)	81/4000
Sursa de energie	MOTORINA
Nr. de puncti	2
Tractiune	FATA
Culoarea	ROSU

Informatii generale

Data evaluarii

27.05.2013

Data inspectiei

17.05.2013

1EURO= 4,3625

Scopul evaluarii

vanzare fortata

1. Abordarea prin comparatii

Elemente de comparatie	activ de evaluat	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3
Pret euro (oferta/vanzare)		5.000	4.500	5.800
Tipul tranzactiei		oferta	oferta	oferta
corectie pentru tipul tranzactiei		-5%	-5%	-10%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Dreptul de proprietate transmis	liber	liber	liber	liber
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Conditii vanzare	independent	independent	independent	independent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Model	Accent	Accent	Accent	Accent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Cilindree	1493	1493	1493	1493
Corectie procentuala		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Rulaj	67806	55.000	65.000	58.700
Valoarea corectiei		-10%	0%	-5%
Pret corectat		4.275	4.275	4.959
Locatie	Romania	Romania	Romania	Romania
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.275	4.275	4.959
Data fabricatiei	2006	2008	2007	2008
Corectie procentuala		-5%	-2%	-5%
Pret corectat		4.061	4.190	4.711
Corectie totala bruta	Valoare absoluta totala	939	311	1.089
	% din pret vanzare	19%	7%	19%
Numar corectii		3	2	3

Valoarea estimata a activului

18.279 lei

4.190 EURO

2. Abordarea prin cost

Costul de inlocuire brut 68.928 lei

Deprecierea fizica 65%

Deprecierea functionala 25%

Deprecierea externa 0%

Costul de inlocuire net RON 18.093 lei

Valoarea estimata a activului

18.093 lei

4.148 EURO

FISA TEHNICA

Hyundai Accent

Identificare:

Proprietar SC STAR FORUM SRL

Numar inmatriculare B 68 LKF

An fabricatie: 2007

Serie carte

Identitate F866222

Descriere tehnica

Denumirea vehiculului	Hyundai Accent
categorii/caroseria	Autoturism
Marca	Hyundai
Tipul / Varianta	Accent MCT/A5D11
Nr. de identificare	NLHCM41VP7Z063674
Data inmatricularii	2007
Rulaj Km	54707
Masa totala max autorizata	1650
Remorcabila cu dispozitiv de franare	1100
Dimensiuni	L4280 l1695 h1475
Tipul motorului	D4FA
Cilindree	1493
Putere max (kw) / Turatie (min - 1)	81/4000
Sursa de energie	MOTORINA
Nr. de puncti	2
Tractiune	FATA
Culoarea	ROSU

Informatii generale

Data evaluarii

27.05.2013

Data inspectiei

17.05.2013

1EURO= 4,3625

Scopul evaluarii

vanzare fortata

1. Abordarea prin comparatii

Elemente de comparatie	activ de evaluat	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3
Pret euro (oferta/vanzare)		5.000	4.500	5.800
Tipul tranzactiei		oferta	oferta	oferta
corectie pentru tipul tranzactiei		-5%	-5%	-10%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Dreptul de proprietate transmis	liber	liber	liber	liber
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Conditii vanzare	independent	independent	independent	independent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Model	Accent	Accent	Accent	Accent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Cilindree	1493	1493	1493	1493
Corectie procentuala		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Rulaj	54707	55.000	65.000	58.700
Valoarea corectiei		0%	10%	5%
Pret corectat		4.750	4.703	5.481
Locatie	Romania	Romania	Romania	Romania
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.703	5.481
Data fabricatiei	2007	2008	2007	2008
Corectie procentuala		-2%	0%	-2%
Pret corectat		4.655	4.703	5.371
Corectie totala bruta	Valoare absoluta totala	345	653	951
	% din pret vanzare	7%	15%	16%
Numar corectii		2	2	3

Valoarea estimata a activului

20.329 lei

4.660 EURO

2. Abordarea prin cost

Costul de inlocuire brut 68.928 lei

Deprecierea fizica 55%

Deprecierea functionala 25%

Deprecierea externa 0%

Costul de inlocuire net RON 23.263 lei

Valoarea estimata a activului

23.263 lei

5.333 EURO

FISA TEHNICA

Hyundai Accent

Identificare:

Proprietar SC STAR FORUM SRL

Numar inmatriculare B 59 AHL

An fabricatie: 2006

Serie carte

Identitate F459659

Descriere tehnica

Denumirea vehiculului	Hyundai Accent
categorii/caroseria	Autoturism
Marca	Hyundai
Tipul / Varianta	Accent MCT/A5D11
Nr. de identificare	NLHCN41VP6Z007163
Data inmatricularii	2008
Rulaj Km	55108
Masa totala max autorizata	1650
Remorcabila cu dispozitiv de franare	1100
Dimensiuni	L4280 l1695 h1475
Tipul motorului	D4FA
Cilindree	1493
Putere max (kw) / Turatie (min - 1)	81/4000
Sursa de energie	MOTORINA
Nr. de puncti	2
Tractiune	FATA
Culoarea	GRI

Informatii generale

Data evaluarii

27.05.2013

Data inspectiei

17.05.2013

1EURO= 4,3625

Scopul evaluarii

vanzare fortata

1. Abordarea prin comparatii

Elemente de comparatie	activ de evaluat	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3
Pret euro (oferta/vanzare)		5.000	4.500	5.800
Tipul tranzactiei		oferta	oferta	oferta
corectie pentru tipul tranzactiei		-5%	-5%	-10%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Dreptul de proprietate transmis	liber	liber	liber	liber
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Conditii vanzare	independent	independent	independent	independent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Model	Accent	Accent	Accent	Accent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Cilindree	1493	1493	1493	1493
Corectie procentuala		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Rulaj	55108	55.000	65.000	58.700
Valoarea corectiei		0%	10%	5%
Pret corectat		4.750	4.703	5.481
Locatie	Romania	Romania	Romania	Romania
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.703	5.481
Data fabricatiei	2006	2008	2007	2008
Corectie procentuala		-5%	-2%	-5%
Pret corectat		4.513	4.608	5.207
Corectie totala bruta	Valoare absoluta totala	488	747	1.115
	% din pret vanzare	10%	17%	19%
Numar corectii		2	3	3

Valoarea estimata a activului

19.675 lei

4.510 EURO

2. Abordarea prin cost

Costul de inlocuire brut 68.928 lei

Deprecierea fizica 60%

Deprecierea functionala 25%

Deprecierea externa 0%

Costul de inlocuire net RON 20.678 lei

Valoarea estimata a activului

20.678 lei

4.740 EURO

FISA TEHNICA

Hyundai Accent

Identificare:

Proprietar SC STAR FORUM SRL

Numar inmatriculare B 59 AHO

An fabricatie: 2006

Serie carte

Identitate F459652

Descriere tehnica

Denumirea vehiculului Hyundai Accent
 categoria/caroseria Autoturism
 Marca Hyundai
 Tipul / Varianta Accent MCT/A5D11
 Nr. de identificare NLHCN41VP6Z007486
 Data inmatricularii 2008
 Rulaj Km 22802
 Masa totala max autorizata 1650
 Remorcabila cu dispozitiv de franare 1100
 Dimensiuni L4280 l1695 h1475
 Tipul motorului D4FA
 Cilindree 1493
 Putere max (kw) / Turatie (min - 1) 81/4000
 Sursa de energie MOTORINA
 Nr. de puncti 2
 Tractiune FATA
 Culoarea GRI

Informatii generale

Data evaluarii

27.05.2013

Data inspectiei

17.05.2013

1EURO= 4,3625

Scopul evaluarii

vanzare fortata

1. Abordarea prin comparatii

Elemente de comparatie	activ de evaluat	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3
Pret euro (oferta/vanzare)		5.000	4.500	5.800
Tipul tranzactiei		oferta	oferta	oferta
corectie pentru tipul tranzactiei		-5%	-5%	-10%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Dreptul de proprietate transmis	liber	liber	liber	liber
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Conditii vanzare	independent	independent	independent	independent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Model	Accent	Accent	Accent	Accent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Cilindree	1493	1493	1493	1493
Corectie procentuala		0%	0%	0%
Pret corectat		4.750	4.275	5.220
Rulaj	22802	55.000	65.000	58.700
Valoarea corectiei		25%	30%	28%
Pret corectat		5.938	5.558	6.682
Locatie	Romania	Romania	Romania	Romania
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		5.938	5.558	6.682
Data fabricatiei	2006	2008	2007	2005
Corectie procentuala		-5%	-2%	-5%
Pret corectat		5.641	5.446	6.348
Corectie totala bruta	Valoare absoluta totala	1.734	1.619	2.376
	% din pret vanzare	35%	36%	41%
Numar corectii		3	3	3

Valoarea estimata a activului

24.605 lei

5.640 EURO

2. Abordarea prin cost

Costul de inlocuire brut 68.928 lei

Deprecierea fizica 50%

Deprecierea functionala 25%

Deprecierea externa 0%

Costul de inlocuire net RON 25.848 lei

Valoarea estimata a activului

25.848 lei

5.925 EURO

FISA TEHNICA

Mercedes Benz Sprinter 208 CDI

Identificare:

Proprietar SC STAR FORUM SRL

Numar inmatriculare B 58 NXI

An fabricatie: 2001

Identitate F443431

Descriere tehnica

Denumirea vehiculului Mercedes Benz Sprinter 208 CDI

categoria/caroseria Furgon Cabina int 3+1 usi

Marca Mercedes Benz

Tipul / Varianta Sprinter 208 CDI

Nr. de identificare WDB9016611R316753

Data inmatricularii 2007

Rulaj Km 125435

Masa totala max autorizata 2590

Remorcabila cu dispozitiv de franare 2000

Dimensiuni L4895 l1933 h2350

Tipul motorului 611.987

Cilindree 2148

Putere max (kw) / Turatie (min - 1) 30/3800

Sursa de energie MOTORINA

Nr. de puni 2

Tractiune SPATE

Culoarea ALB

Informatii generale

Data evaluarii

27.05.2013

Data inspectiei

17.05.2013

1EURO=

4,3625

Scopul evaluarii

vanzare fortata

1. Abordarea prin comparatii

Elemente de comparatie	activ de evaluat	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3
Pret euro (oferta/vanzare)		4.153	5.000	5.236
Tipul tranzactiei		oferta	oferta	oferta
corectie pentru tipul tranzactiei		-3%	-3%	-3%
Pret corectat		4.028	4.850	5.079
Dreptul de proprietate transmis	liber	liber	liber	liber
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.028	4.850	5.079
Conditii vanzare	independent	independent	independent	independent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.028	4.850	5.079
Model	Sprinter 208	Sprinter 208	Sprinter 208	Sprinter 208
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		4.028	4.850	5.079
Cilindree	2148	2148	2148	2148
Corectie procentuala		0%	0%	0%
Pret corectat		4.028	4.850	5.079
Rulaj	125435	150.000	115.000	114.000
Valoarea corectiei		11%	-5%	-6%
Pret corectat		4.485	4.604	4.796
Locatie	Romania	Germania	Germania	Germania
corectie		7%	7%	7%
Pret corectat		4.799	4.926	5.132
Data fabricatiei	2001	2001	2001	2001
Corectie procentuala		0%	0%	0%
Pret corectat		4.799	4.926	5.132
Corectie totala bruta	Valoare absoluta totala	895	719	776
	% din pret vanzare	22%	14%	15%
Numar corectii		3	3	3

Valoarea estimata a activului

21.507

lei

4.930

EURO

2. Abordarea prin cost

Costul de inlocuire brut 115.606 lei

Deprecierea fizica 75%

Deprecierea functionala 25%

Deprecierea externa 0%

Costul de inlocuire net RON 21.676 lei

Valoarea estimata a activului

21.676

lei

4.969

EURO

FISA TEHNICA

Mercedes Benz Vario 614

Identificare:

Proprietar SC STAR FORUM SRL

Numar inmatriculare B 59 UEY

An fabricatie: 2001

Identitate E398208

Descriere tehnica

Denumirea vehiculului Mercedes Benz Vario 614
 categoria/caroseria Furgon Cabina int 3+1 usi
 Marca Mercedes Benz
 Tipul / Varianta Vario 614 D/42,5
 Nr. de identificare WDB6683531N102814
 Data inmatricularii 2007
 Rulaj Km 111055
 Masa totala max autorizata 5990
 Remorcabila cu dispozitiv de franare 2700
 Dimensiuni L7095 I2205 h2825
 Tipul motorului OM904LA
 Cilindree 4249
 Putere max (kw) / Turatie (min - 1) 100/2200
 Sursa de energie MOTORINA
 Nr. de puni 2
 Tractiune SPATE
 Culoarea ALB

Informatii generale

Data evaluarii

27.05.2013

Data inspectiei

17.05.2013

1EURO=

4,3625

Scopul evaluarii

vanzare fortata

1. Abordarea prin comparatii

Elemente de comparatie	activ de evaluat	Comparabila 1	Comparabila 2	Comparabila 3
Pret euro (oferta/vanzare)		8.092	7.973	9.500
Tipul tranzactiei		oferta	oferta	oferta
corectie pentru tipul tranzactiei		-5%	-5%	-15%
Pret corectat		7.687	7.574	8.075
Dreptul de proprietate transmis	liber	liber	liber	liber
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		7.687	7.574	8.075
Conditii vanzare	independent	independent	independent	independent
corectie		0%	0%	0%
Pret corectat		7.687	7.574	8.075
Model	VARIO 614	VARIO 814	VARIO 814	VARIO 614
corectie		-5%	-5%	0%
Pret corectat		7.303	7.196	8.075
Cilindree	4249	4249	4249	4249
Corectie procentuala		0%	0%	0%
Pret corectat		7.303	7.196	8.075
Rulaj	111055	98.150	103.733	99.700
Valoarea corectiei		-7%	-4%	-6%
Pret corectat		6.781	6.907	7.569
Locatie	Romania	Germania	Germania	Germania
corectie		5%	5%	5%
Pret corectat		7.120	7.252	7.947
Data fabricatiei	2001	2001	2001	2000
Corectie procentuala		0%	0%	1%
Pret corectat		7.120	7.252	8.027
Corectie totala bruta	Valoare absoluta totala	1.650	1.411	2.389
	% din pret vanzare	20%	18%	25%
Numar corectii		4	4	4

Valoarea estimata a activului

31.628 lei

7.250

EURO

2. Abordarea prin cost

Costul de inlocuire brut 163.594 lei

Deprecierea fizica 75%

Deprecierea functionala 25%

Deprecierea externa 0%

Costul de inlocuire net RON 30.674 lei

Valoarea estimata a activului

30.674 lei

7.031

EURO