

ELVA CONT S.P.R.L. cu sediul în București, str. Ștefan Negulescu, nr. 34, ap. 1, sectorul 1, în calitate de Lichidator judiciar al S.C. ROMANIAN DISTRIBUTION GROUP S.R.L. București, str. Sf. Vineri, nr. 23, bl. 105B, sc. 2, et. 2, ap. 35, Sector 3– societate aflată în procedură de faliment, dosar nr. 31363/3/2009, aflat pe rolul Tribunalului București, vinde prin licitație publică:

Apartament 4 camere, în suprafață de 198,49 m.p., situat în București, Calea Plevnei, nr. 141, Sectorul 6.

Două locuri de parcare situate la subsolul blocului.

Apartamentul este situat într-un ansamblu rezidențial modern, exclusivist, în apropierea centrului comercial Carrefour Orhideea.

Prețul de începere a licitației este de 214.650 euro (fără TVA), preț redus cu 10% față de valoarea inițială de valorificare.

Pasul de licitare este crescător în procent de 5% din valoarea prețului de începere a licitației.

Bunul se vinde liber de sarcini, conform prevederilor art. 53 din Legea nr. 85/2006.

Licitatia se desfasoara pe portalul de licitatii [www.fairsolve.com](http://www.fairsolve.com)

Ofertanții sunt obligați să depună în contul ROMANIAN DISTRIBUTION GROUP SRL, deschis la Alpha Bank – cod IBAN RO50BUCU1312230099004RON, până la termenul de vânzare, o garanție reprezentând 10% din prețul de începere a licitației, și o taxă de participare la licitație de 500 lei. Diferența între prețul de adjudecare și garanția depusă va putea fi achitată într-un termen ce nu va depăși 30 zile de la data adjudecării. Transferul proprietății către adjudecatar se efectuează ulterior achitării integrale a pretului.

Cu cel puțin 24 ore înainte de începerea licitației, ofertanții vor depune la sediul Lichidatorului judiciar următoarele documente :

- a) dovada plății garanției și a taxei de participare la licitație ;
- b) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant în cadrul licitației și copia documentului de identitate a acestuia;
- c) pentru persoanele juridice de nationalitate română, copie de pe certificatul de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;
- d) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- e) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- f) pentru persoanele fizice străine, copie de pe pașaport;
- g) Declarația, în original, a ofertantului că înțelege să cumpere bunurile în starea în care se găsesc, după principiul “văzut-plăcut”.

Orice document redactat într-o limbă străină trebuie însoțit obligatoriu de traducerea în limba română cu legalizarea semnăturii traducătorului autorizat.

Pentru a intra la licitatie, inscrieti-va pe platforma [www.fairsolve.com](http://www.fairsolve.com) si solicitati vanzatorului **codul de participare!** Nu uitati sa cititi termenii si conditiile!

**Mai multe informatii despre “cum cumpar” :** <https://www.fairsolve.com/intrebari-frecvente#cum-particip-la-o-licitatie>.