



**T&T INSOLV IPURL**  
**PITEȘTI str. B-dul Petrochimistilor bl.B41 sc.b parter ap.1 Arges**

**Tribunalul Comercial Arges**  
**Dosar nr. 1018/1259/2011**  
**Termen: 10.01.2012**

**REGULAMENT DE VÂNZARE PRIVIND BUNUL IMOBIL**  
**apartament compus din 2 camere și dependințe, situat în mun.Pitești, Cartier Central, str.**  
**C.A.Rosetti nr.2 bl.D6 sc.c et.1 ap.3 jud.Arges**  
**SC LUX PROFI INTERMONT SRL**

### **CAPITOLUL 1**

#### **DISPOZIȚII GENERALE**

Art.1 – 1.1. Prezentul regulament cuprinde regulile aplicate în modul de organizare și desfășurare a procedurii de vânzare prin licitație publică cu strigare cu respectarea prevederilor Legii nr. 85/2006 și a Codului de Procedură Civilă, în măsura compatibilității.

1.2. T&T INSOLV IPURL organizează licitații publice pentru valorificarea bunurilor urmărilor ale debitorului ca urmare a declanșării procedurii de insolvență prevăzută de Legea nr. 85/2006.

Art.2 – 2.1. T&T INSOLV IPURL asigură transparența licitațiilor și respectarea prevederilor Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței și a Codului de Procedură Civilă.

2.2. T&T INSOLV IPURL asigură pe toată durata organizării și desfășurării licitațiilor, imparțialitatea și egalitatea deplină de tratament între toți participanții.

### **CAPITOLUL 2**

#### **ORGANIZAREA LICITAȚIILOR**

#### **Art.3 – Comisia de licitație**

3.1. Licitațiile sunt organizate de către T&T INSOLV IPURL prin intermediul practicianului în insolvență dl.av. Tarnok Tiberiu și prin intermediul platformei de vânzări on-line [www.fairsolve.com](http://www.fairsolve.com)

3.2. T&T INSOLV IPURL verifică respectarea condițiilor referitoare la publicitatea licitației publice deschise cu strigare, a înscrierilor la licitație, a solicitării informațiilor privind eventualele sarcini ce grevează bunurile licitate și de activitățile de examinare și acceptare a ofertelor, precum și de respectarea procedurii de desfășurare a licitației publice deschise cu strigare, în conformitate cu prevederile prezentului regulament.

3.3. După primirea documentelor de la ofertanți, lichidatorul judiciar verifică și analizează documentele de participare depuse și întocmește lista cuprinzând ofertanții acceptați, care include toți potențialii cumpărători care au depus documentația completă de participare la licitația publică deschisă cu strigare.

3.4. Lichidatorul judiciar are dreptul de a descalifica orice ofertant care nu îndeplinește cerințele din anunțul licitației publice deschise.

3.5. Desfășurarea licitației publice deschise se face prin intermediul platformei on-line [www.fairsolve.com](http://www.fairsolve.com).

#### **Art. 4 – Publicitatea**

4.1. Anunțul publicitar privind desfășurarea licitației va fi dat publicității după aprobarea Regulamentului de vânzare a bunurilor debitorului cu cel puțin 10 zile calendaristice înainte de data licitației.

4.2. Anunțul va fi publicat într-un cotidian, pe site-ul [www.fairsolve.com](http://www.fairsolve.com), se va afișa la sediul organului de executare și al instanței de executare, la locul unde se afla bunurile urmărite, la sediul primăriei în a cărei rază teritorială sunt situate bunurile, precum și la locul unde se desfășoară licitația,

